



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 7 del 29/01/2020

Oggetto:

ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL PRG - GENNAIO 2020

Per convocazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale nella sala Consiliare di Via Pace n. 2, oggi **ventinove gennaio duemilaventi** alle ore 19:30 in adunanza PRIMA convocazione previa consegna ai consiglieri di invito scritto a domicilio nei modi e nei termini di legge, con l'elenco degli oggetti da trattarsi.

Fatto l'appello sono presenti:

Borghi Sauro	Si
Baraldi Eva	Si
Pirazzoli Luca	Si
Borghi Matteo	Si
Capasso Antonio	Si
Garzetta Glenda	Si
Artioli Tania	Si
Bergamini Luca	No
Ganzerli Simone	Si
Fontana Bruno	Si
Sgarbi Luciano	Si
Brunetti Alessandro	Si
Botti Maria Luisa	Si

Sono Presenti n. 12

Assume la Presidenza il Sig. BORGHI SAURO Sindaco.

E così con il Presidente n.12 Consiglieri, sui tredici assegnati al Comune, con l'assistenza del Dr. Calignano Rosa Laura Segretario Comunale.

Il presidente constata la presenza del numero legale dei Consiglieri per la validità dell'adunanza.

sono chiamati a scrutatori i Sigg. Consiglieri: Sgarbi Luciano, Pirazzoli Luca, Ganzerli Simone.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Nr. Rif. 9715

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2020

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE SPECIFICA AL PRG - GENNAIO 2020

Il Sindaco relaziona brevemente sul punto evidenziando la volontà dell'Ente di eliminare un vecchio tracciato ormai irrealizzabile al fine di agevolare gli investimenti sul territorio da parte delle imprese.

IL CONSIGLIO COMUNALE

– PREMESSO CHE:

- il Comune di San Prospero è dotato di PRG - VARIANTE GENERALE - approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 491 del 04.12.2001;
- successivamente il PRG è stato modificato con Variante Specifica DICEMBRE 2001 - approvata con Delibera di Consiglio Comunale n° 36 del 12.06.2002, per inserire alcune previsioni già proposte in sede di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale, ma per le quali occorre la ripubblicazione;
- una seconda Variante Specifica SETTEMBRE 2002 è stata approvata dalla Giunta Provinciale con Delibera n° 226 del 10.06.2003;
- una terza Variante Specifica LUGLIO 2003 è stata approvata dalla Giunta Provinciale con Delibera n° 282 del 08.06.2004;
- una quarta Variante Specifica NOVEMBRE 2004 è stata approvata dalla Giunta Provinciale con Delibera n° 276 del 05.07.2005;
- una quinta Variante Specifica 2006 è stata approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, comma 4, lett. c) con Delibera n°7 del 26.02.2007;
- una sesta Variante Specifica SETTEMBRE 2007 approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, comma 4, lett. C con Delibera n°14 del 25.03.2008;
- una settima Variante Specifica LUGLIO 2011 approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, comma 4, lett. c) con Delibera n° 32 del 26.09.2012;
- un'ottava Variante Specifica NOVEMBRE 2013 approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, c 4, lett. c) con Delibera n° 17 del 10.04.2014;
- una nona Variante Specifica APRILE 2016 approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, c. 4, lett. c) con Delibera n. 69 del 19.10.2016;
- una decima Variante Specifica Settembre 2018 approvata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15, c. 4, lett. c) con Delibera n. 14 del 25.03.2019;



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

- il Comune di San Prospero è inoltre dotato di Piano della Ricostruzione approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13 della L.R. 16/2012 con Delibera n° 62 del 28.10.2014 e successiva Variante approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 45 del 31.07.2019;
- **CONSIDERATO CHE:**
 - già dal PRG del 1978 era previsto un tracciato tangenziale immediatamente ad est del Centro Capoluogo, all'epoca ancora di modeste dimensioni, come potenziamento e adeguamento della esistente Via San Geminiano, con rientro sulla SS a nord del paese, attraverso l'adeguamento di Via Due Madonne, per una lunghezza di circa 2 chilometri;
 - tale previsione rispondeva alle necessità di miglioramento della viabilità evidenziate da precedenti studi a livello comprensoriale nei primi anni '70 dei 9 comuni del Comprensorio della Bassa Pianura Modenese;
 - la Variante Generale al PRG approvata con Delibera di Giunta Provinciale n° 491 del 04.12.2001 sostituiva la precedente Variante alla SS12 approvata nel 1978 con un "corridoio" di salvaguardia della larghezza di 90 mt. ad est del capoluogo destinato alla realizzazione di una nuova Variante alla SS12 che, staccandosi dalla stessa in corrispondenza dell'incrocio con le Via Brandoli Est ed Ovest e rientrando con un'ampia curva in prossimità della località San Silvestro, percorreva circa 3 chilometri fuori dal capoluogo di San Prospero;
 - tale modifica rispondeva alla necessità di far fronte alle problemati sviluppatasi a causa dell'aumento del traffico dell'area Carpigiana e della Bassa Modenese riprese dal Piano Territoriale Infraregionale;
 - a distanza di vent'anni dall'adozione del PRG anche questa previsione risultava inattuata e continuava a gravare sul territorio come un vincolo di inedificabilità e limitazione alle stesse possibilità di sviluppo in ordine alle potenzialità colturali di una zona agricola di alto valore; per tale motivo già gli studi preliminari per la realizzazione del nuovo PSC (Piano Strutturale Comunale), prevedevano un ulteriore spostamento del "corridoio" allontanandolo ulteriormente verso est rispetto alla soluzione del PRG vigente, soluzione mai entrata in vigore a causa della nuova disciplina urbanistica subentrata nel 2017, che ha di fatto sospeso il procedimento per la formazione del PSC ed ha introdotto il nuovo strumento urbanistico PUG (Piano Urbanistico Generale);
- **VISTO** che l'attuale adesione alla formazione del nuovo strumento urbanistico PUG in forma associata con altri comuni del comprensorio ha di fatto rinviato la soluzione del problema Variante SS12, che rimane comunque uno dei punti di maggior interesse da affrontare con il prossimo Piano;
- **CONSIDERATO** inoltre che è in previsione in tempi brevi l'apertura di un tavolo di confronto tra Provincia di Modena e e Anas al fine di intervenire ed assumere impegni concreti per la soluzione del problema della viabilità e dell'adeguamento della SS12, tra cui anche la Variante di San Prospero;



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

– **RITENUTO:**

- Che l'attuale tracciato della tangenziale di San prospero previsto nel vigente PRG sia ormai superato e che se attuato creerebbe notevoli criticità ai quartieri limitrofi che tra l'altro presentano anche strutture scolastiche;
- Che la progettazione di un nuovo tracciato per il territorio di San Prospero debba essere necessariamente affrontata in sinergia con tutti qui comuni della bassa modenese che hanno l'annosa necessità di avere un collegamento viabilistico adeguato alla città di Modena ;
- di procedere alla soppressione del corridoio di rispetto restituendo l'area interessata, oggi "area bianca priva di destinazione urbanistica" alla semplice zona agricola;

- **PRESO ATTO** che comunque l'adeguamento della SS12 che verrà individuata da ANAS unitamente alle altre Amministrazioni coinvolte verrà inserito come vincolo nello strumento urbanistico vigente;

- Ritenuto pertanto di procedere ed adottare idonea **Variante Specifica al PRG – Gennaio 2020** - ai sensi dell'art. 15, comma 4, lett. c) della L.R. 47/78 e s.m.;

- Vista la "VARIANTE SPECIFICA AL PRG – Gennaio 2020", redatta dall'Arch. Filippo Fantoni, costituita dai seguenti documenti:

- **Elaborato n. 1** : Relazione Illustrativa
- **Elaborato n. 2** : PRG Vigente;
- **Elaborato n. 3** : PRG Variante;
- **Elaborato n. 4**: Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;

allegati all'originale del presente atto quali sua parte sostanziale ed integrante;

– **Visti:**

- lo Statuto Comunale vigente;
- il D. Lgs 267/2000 parte vigente;
- la dichiarazione di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità previste dal Decreto Legislativo 08.04.2013 n° 39, art. 20 rilasciata dal Responsabile Area Tecnica Arch. Paolo Ferrarini e dalla Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Loredana Cavallini;
- il parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica del presente atto, a firma del Responsabile Area Tecnica Arch. Paolo Ferrarini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e che si allega all'originale del presente atto;
- che l'atto non ha rilevanza contabile così come espresso dal Responsabile Area Finanziaria Rag. Loredana Cavallini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e che si allega all'originale del presente atto;



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

- lo schema di deliberazione proposto dal Responsabile di P.O. Area Edilizia Privata-Urbanistica, Manutenzione, Ambiente e Protezione Civile Arch. Paolo Ferrarini;

- Con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

- per i motivi in premessa indicati e richiamati, di adottare, la Variante Specifica al PRG – Gennaio 2020 - redatta dall'Arch. Filippo Fantoni, composta dai seguenti elaborati:
 - **Elaborato n. 1** : Relazione Illustrativa
 - **Elaborato n. 2** : PRG Vigente;
 - **Elaborato n. 3** : PRG Variante;
 - **Elaborato n. 4**: Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;
 - di darsi atto che trattasi di Variante Specifica al PRG ai sensi dell'art. 15, comma 4, lett. c) della L.R. 47/78 e successive modifiche ed integrazioni;
2. di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale il compito di procedere alla pubblicazione e di trasmetterla in Provincia per la formulazione delle Osservazioni da parte della stessa.

INOLTRE

Stante l'urgenza di provvedere

Con successiva votazione resa nelle forme di legge

Con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SAN PROSPERO

Provincia di Modena

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Borghi Sauro

Il Segretario Comunale
F.to Calignano Rosa Laura

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 04-02-2020 .

San Prospero, li 04-02-2020

Il Segretario Comunale
F.to Calignano Rosa Laura

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29-01-2020 perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

San Prospero, li 29-01-2020

Il Segretario Comunale
F.to Calignano Rosa Laura

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

San Prospero, li _____

Il Segretario Comunale
Calignano Rosa Laura